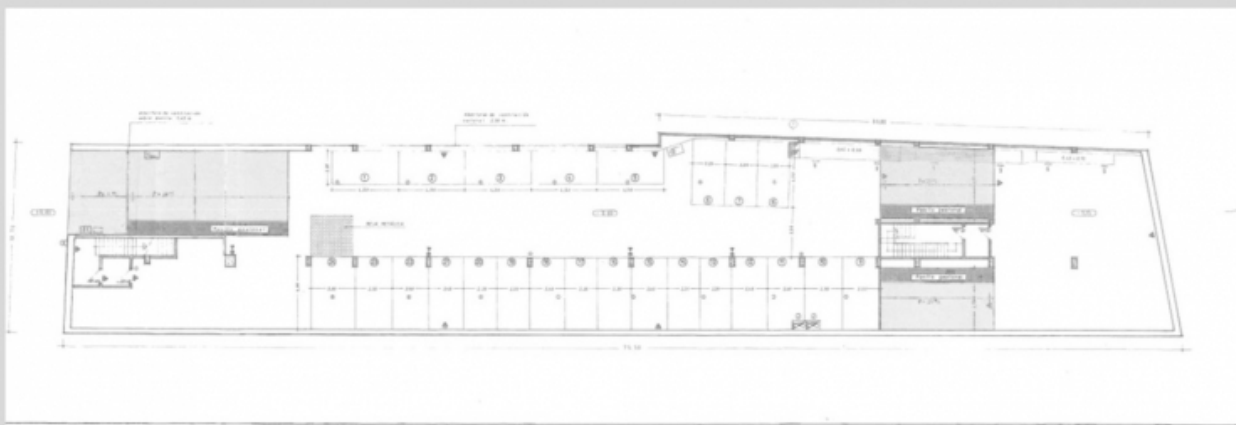


Grande opportunité d'investissement: garage

ref.: BCN05355



Prix: 1.700.000 €

Type d'opération: Vendre

Surface: 2500 m2 constructed

Quartier: Poble Nou / Diagonal Mar

Grande opportunité d'investissement: garage

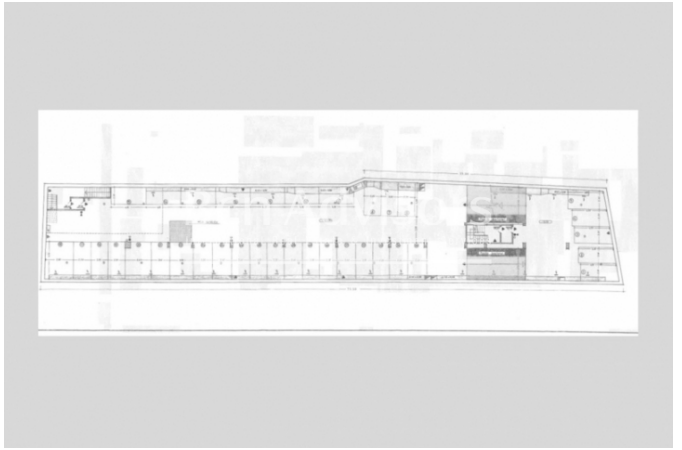
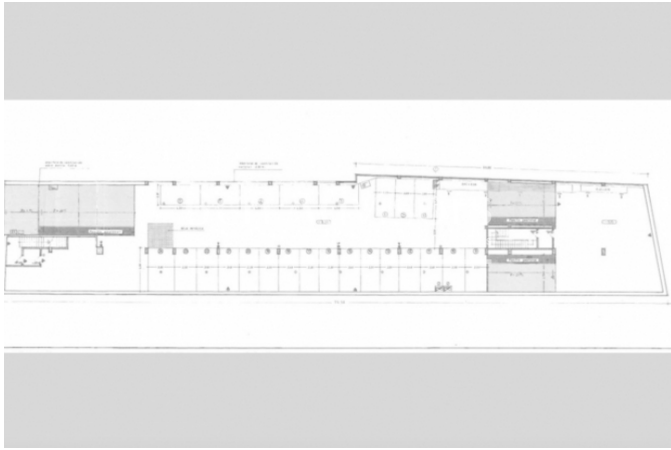
Parking de 2500 m2 répartis sur 3 étages: 93 places automobiles + 26 places motos = 119 places au total.

Il dispose de 2 Entrée/Sortie sur 2 rues différentes

- Frais annuels (sans salariés): 14060 Euros euros (ventilation des frais disponible)
- Bénéfice d'exploitation annuel: 89.875,67 Euros
- Rentabilité: 5,29%

Le parking dispose actuellement d'un grand nombre d'abonnements annuels de voitures et de motos.

(Commission 3% + TVA non incluse)



Quartier: Poble Nou / Diagonal Mar

